



Comune di Marciana

Provincia di Livorno

VERBALE DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

N. 178 del 20/12/2024

OGGETTO: RECUPERO E AMPLIAMENTO DI AREA PARCHEGGIO PUBBLICO UBICATO LUNGO LA S.P. 25 TRA VIA PER POMONTE E VIA PER POGGIO: VARIANTE IN CORSO D'OPERA AI SENSI DELL'ART. 120 C.1 LETTERA C) DLGS. 36/2023 - CUP: H54E21001020002

L'anno duemilaventiquattro addì venti del mese di dicembre alle ore 13:49 nella residenza civica, convocata con appositi avvisi, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei seguenti signori:

BARBI SIMONE	Presente
MAZZEI FORTUNATO	Assente
ZOLFINO ISABELLA	Presente

PRESENTI N. 2

ASSENTI N. 1

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE, Dr. ROSSI ANTONELLA il quale provvede alla redazione del presente Verbale.

Il Sindaco Dr. BARBI SIMONE constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita la Giunta Comunale a deliberare in merito alla pratica riportata in oggetto.

OGGETTO: RECUPERO E AMPLIAMENTO DI AREA PARCHEGGIO PUBBLICO UBICATO LUNGO LA S.P. 25 TRA VIA PER POMONTE E VIA PER POGGIO: VARIANTE IN CORSO D'OPERA AI SENSI DELL'ART. 120 C.1 LETTERA C) DLGS. 36/2023 - CUP: H54E21001020002.

Il Segretario Comunale e l'Assessore Zolfino partecipano alla seduta in videoconferenza.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO:

- che è intenzione di questa Amministrazione Comunale procedere, ai fini di potenziare le infrastrutture pubbliche presenti nella frazione di Marciana a servizio dei residenti e dei turisti, procedere recupero e l'ampliamento di area a parcheggio pubblico ubicato lungo la SP 25 - via per Pomonte e via per Poggio (denominato *"Recupero e Ampliamento di Area Parcheggio Pubblico Ubicato lungo la S.P. 25 tra via per Pomonte e via per Poggio"*)
- che il detto intervento si inserisce in un più ampio piano di azione dell'AC volto al potenziamento dell'attrattività e della fruibilità del paese di Marciana e delle frazioni, al fine di migliorare le condizioni di vita dei cittadini residenti e qualificare i servizi offerti ai turisti;

VISTO che l'Amministrazione Comunale con delibera di G.C. N. 119 del 25/10/2021 ha proceduto all'approvazione del progetto definitivo denominato Recupero e ampliamento di area a parcheggio pubblico ubicato lungo la strada provinciale 25 in Marciana;

Premesso che il progetto del comune di Marciana denominato Progetto di Recupero e Ampliamento di Area Parcheggio Pubblico ubicato lungo la S.P. 25 tra via per Pomonte e via per Poggio – CUP H54E21001020002, è stato ammesso a finanziamento con decreto n. 22281 del 10/12/2021 a valere sulle risorse del bando per l'assegnazione di contributi regionali a favore dei comuni per la realizzazione di interventi destinati a parcheggi pubblici (l.r. 11/2021 – DGR 560/2021);

RICHIAMATA la delibera di G.C. n. 165 del 15.11.2022 con la quale veniva approvato il progetto esecutivo dell'intervento redatto dall' Arch. Valerio Biagini con il relativo Quadro Economico per l'importo di €1.450.804,44;

RICHIAMATA altresì la determina del Responsabile Aria 3 n. 33 del 10/05/2023 con la quale si aggiudicavano i lavori di esecuzione dell'intervento alla ditta Monni Claudio & C. S.a.s. con sede legale in Loc. Le Foci n. 15 a Portoferraio (LI);

PRESO atto:

- del contratto di servizi per affidamento incarico professionale per: progettazione esecutiva e coordinamento sicurezza e direzione lavori stipulato tra il Comune di Marciana e l' Arch. Valerio Biagini in data 10/07/2023 numero di rep. 582/2023 per un importo contrattuale complessivo di € 116.348,96 comprensivi di contributo integrativo 4% e iva al 22%;
- del contratto di appalto stipulato in data 11/09/2023 numero di rep. 583/2023 tra il Comune di Marciana e la ditta Monni Claudio & C. S.a.s. per un importo contrattuale pari ad € 995.862,64 oltre IVA di legge;

VISTO il verbale sottoscritto in data 12/09/2023 con il quale si è proceduto alla consegna dei lavori a cura del Direttore Lavori Arch. Valerio Biagini;

VISTA la sospensione del cantiere per festività natalizie dal 22/12/2023 al 08/01/2024 escluso pervenuta tramite comunicazione del D.L. acclarata agli atti con prot. n. 21720/2023 del 22/12/2023;

VISTO il verbale di modifica dell'area di cantiere per la stagione estiva dal 1/06/2024 al 15/09/2024 redatto dal D.L. e acclarato agli atti con prot. n. 9049/2024 e successiva ordinanza del Comandante della Polizia Municipale n. 80 del 11/09/2024 nella quale si ordinava di richiudere al pubblico tutta l'area interessata ai lavori precedentemente ridotta per la stagione estiva ;

RITENUTO necessario introdurre ulteriori modifiche al progetto esecutivo già approvato ai sensi del comma 1 lett. c) dell'art. 120 del D.Lgs. n.36/2023 per le ragioni indicate nella relazione facente parte del progetto di variante come segue:

“Durante l'esecuzione si sono manifestate due criticità che hanno determinato la necessità di apportare una variante alle strutture portanti della parte d'opera relativa allo stralcio A, ambito relativo all'area a parcheggio, in particolare la ditta esecutrice non ha trovato la disponibilità di macchinari adeguati alla realizzazione dei pali di fondazione che potessero percorrere le strade provinciali senza comprometterne la portata e raggiungere l'ambito di cantiere, inoltre la diversa profondità del piede di fondazione del muro di sostegno esistente a valle, diversamente da quanto rilevato nelle indagini propedeutiche al progetto, ha comportato la necessità di arretrare verso monte la pilastrata in prossimità del corpo a sbalzo.”

APPURATO altresì che in data 11/12/2024 al Prot. n. 20927/2024 il Direttore Lavori Arch. Valerio Biagini ha presentato idoneo progetto di perizia di variante suppletiva in corso d'opera composta da i seguenti elaborati:

- E.A.01 Planimetria generali Quota+1,65
- E.A.02 Planimetria generale Quota+5,00
- E.EEL Elenco Elaborati
- E.OEA. T01 Segnaletica orizzontale e verticale Quota+1,65
- E.OEA. T02 Segnale tica orizzontale e verticale Quota+5,00
- E.OEA. T03 Planimetria e sezioni
- E.OEA. T04 Planimetria e sezioni
- E.OEBA-R01 Relazione tecnica Opere edili
- E.OEA – T05 Rete smaltimento acque meteroriche Quota+1,65
- E.OEA – T06 Rete smaltimento acque meteroriche Quota +5,00
- E.OSA-AP Analisi prezzi Opere strutturali
- E.OSA-CE Computo Estimativo Opere Strutturali
- E.OSA-EP Elenco prezzi Unitari Opere strutturali
- E.OSA-IM Incidenza Manodopera Opere strutturali
- E.OSA-R01 Relazione generale opere strutturali
- E.OSA-R02 Relazione sui materiali opere strutturali
- E.OSA-R03 Relazione sulle fondazioni opere strutturali
- E.OSA-R04 Relazione di calcolo opere strutturali
- E.OSA-R05 Fascicolo dei calcoli Opere strutturali
- E.OSA-T01
- E.OSA-T02
- E.OSA-T05
- E.OSA-T06
- E.QE-04 Quadro economico

VISTA la dichiarazione allegata a firma congiunta del progettista architettonico, Arch. Valerio Biagini e progettista strutturale, Ing. Maurizio Dragoni acclarati agli atti di questo Ente con prot. n. 21449 del 20/12/2024 e considerata parte integrante del progetto;

CONSIDERATO che i costi della variante in aumento sono pari a complessivi € 148.586,85, che verranno coperti mediante le casse del l'Ente, vanno ad incidere sul Quadro Economico già approvato e pertanto deve essere rimodulato il Q.E. come segue:

(A) LAVORI	
a1. Importo per l'esecuzione delle lavorazioni – soggetto a ribasso	€ 1.095.896,99
a2. Importi oneri di sicurezza – non soggetti a ribasso	€ 53.107,98
TOTALE LAVORI	€ 1.149.004,97
(B) SOMME A DISPOSIZIONE	
b1. I.V.A. Lavori (10%)	€ 114.900,50
SPESE TECNICHE	
b2. Prog. Definitiva e Atti ad essa correlati (I.V.A. Inclusa)	€ 59.412,22
b3. Prog. Esecutiva, DL, Coord. Sicurezza (I.V.A. Esclusa)	€ 95.368,00
b4. Collaudo, Assistenza Validazione progetto (I.V.A. esclusa)	€ 30.680,00
b5. Ass. tecnica al RUP (IVA esclusa)	€ 31.657,31
b6. I.V.A. su Spese Tecniche (22%)	€ 34.695,17
b7. Incentivi art. 113 del D.Lgs 50/2016	€ 20.278,52
b8. Imprevisti	€ 63.394,60
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 450.386,32
TOTALE INTERVENTO	€ 1.599.391,29

VISTO il Bilancio di Previsione Finanziario 2024/2026, esercizio 2024, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 85 del 22/12/2023, esecutiva ai sensi di legge;

PRESO ATTO che la variante non modifica il progetto dal punto di vista degli obiettivi e delle finalità perseguite con la realizzazione del progetto ammesso a finanziamento con decreto n. 22281 del 10/12/2021 a valere sulle risorse del bando per l'assegnazione di contributi regionali a favore dei comuni per la realizzazione di interventi destinati a parcheggi pubblici (l.r. 11/2021 – DGR 560/2021);

RITENUTO pertanto necessario approvare la variante in corso d'opera per concludere i lavori al fine di rendere fruibile dalla comunità l'immobile oggetto dell'intervento che verrà finanziata con Avanzo Vincolato da sanzioni ambientali;

VISTI:

- il vigente Statuto Comunale;
- il D.Lgs. n. 267/2000, T.U.E.L.;
- il vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli Uffici e servizi del Comune di Marciana;

VISTI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi dai Responsabili delle Aree interessate ai sensi degli artt. 49 e 147 del D.Lgs. n. 267/2000 e allegati alla presente deliberazione.

CON voti favorevoli ed unanimi espressi in forma palese,

DELIBERA

1. Di richiamare la parte in narrativa per farne parte integrante e sostanziale del presente atto deliberativo;
2. DI APPROVARE la perizia di variante in corso d'opera, ai sensi dell'articolo 120 comma 1 lett. B) del D.Lgs 36/2023 e ss.mm.ii., dell'intervento composta da i seguenti elaborati:
 - E.A.01 Planimetria generali Quota+1,65
 - E.A.02 Planimetria generale Quota+5,00
 - E.EEL Elenco Elaborati
 - E.OEA. T01 Segnaletica orizzontale e verticale Quota+1,16
 - E.OEA. T02 Segnale tica orizzontale e verticale Quota+5,00

- E.OEA. T03 Planimetria e sezioni
- E.OEA. T04 Planimetria e sezioni
- E.OEBA-R01 Relazione tecnica Opere edili
- E.OEA – T05 Rete smaltimento acque meteoriche Quota+1,65
- E.OEA – T06 Rete smaltimento acque meteoriche Quota +5,00
- E.OSA-AP Analisi prezzi Opere strutturali
- E.OSA-CE Computo Estimativo Opere Strutturali
- E.OSA-EP Elenco prezzi Unitari Opere strutturali
- E.OSA-IM Incidenza Manodopera Opere strutturali
- E.OSA-R01 Relazione generale opere strutturali
- E.OSA-R02 Relazione sui materiali opere strutturali
- E.OSA-R03 Relazione sulle fondazioni opere strutturali
- E.OSA-R04 Relazione di calcolo opere strutturali
- E.OSA-R05 Fascicolo dei calcoli Opere strutturali
- E.OSA-T01
- E.OSA-T02
- E.OSA-T05
- E.OSA-T06
- E.QE-04 Quadro economico
-

3. DI PRENDERE atto che l'importo oggetto della variante in corso d'opera è pari ad € 148.586,85;

4. DI RIMODULARE il Q.E. già approvato come segue:

(A) LAVORI	
a1. Importo per l'esecuzione delle lavorazioni – soggetto a ribasso	€ 1.095.896,99
a2. Importi oneri di sicurezza – non soggetti a ribasso	€ 53.107,98
TOTALE LAVORI	€ 1.149.004,97

(B) SOMME A DISPOSIZIONE	
b1. I.V.A. Lavori (10%)	€ 114.900,50
SPESE TECNICHE	
b2. Prog. Definitiva e Atti ad essa correlati (I.V.A. Inclusa)	€ 59.412,22
b3. Prog. Esecutiva, DL, Coord. Sicurezza (I.V.A. Esclusa)	€ 95.368,00
b4. Collaudo, Assistenza Validazione progetto (I.V.A. esclusa)	€ 30.680,00
b5. Ass. tecnica al RUP (IVA esclusa)	€ 31.657,31
b6. I.V.A. su Spese Tecniche (22%)	€ 34.695,17
b7. Incentivi art. 113 del D.Lgs 50/2016	€ 20.278,52
b8. Imprevisti	€ 63.394,60
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 450.386,32

TOTALE INTERVENTO	€ 1.599.391,29
--------------------------	-----------------------

5. DI DARE MANDATO al Responsabile Area 3 "Lavori Pubblici e Ambiente", per le ragioni esposte in premessa, affinché provveda ad attivare e compiere tutti gli atti gestionali necessari e successivi per l'esecuzione dell'intervento;

Quindi,

LA GIUNTA COMUNALE

ATTESA l'urgenza a provvedere nei successivi adempimenti;

VISTO l'art. 34, 4° comma del T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

DELIBERA

DI DICHIARARE, con separata, unanime e favorevole votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

Letto, confermato e sottoscritto.

FIRMATO
IL SINDACO
DR. BARBI SIMONE

FIRMATO
IL SEGRETARIO COMUNALE
DR. ROSSI ANTONELLA

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

SPETT. COMUNE DI MARCIANA
All'attenzione del Responsabile dell'AREA 3
Ing. Vittoria Vecchi
Via Santa Coce n. 34
57030 – MARCIANA - LI
protocollo@pec.comune.marciana.li.it

Follonica 20/12/2024

**Oggetto: LAVORI DI RECUPERO E AMPLIAMENTO DI AREA A PARCHEGGIO PUBBLICO
UBICATO LUNGO AL S.P. 25 TRA VIA PER POMONTE E VIA PER POGGIO**

Approvato con Delibera di G.C. n. 165 del 15/11/2022

- **VARIANTE PROGETTAZIONE ESECUTIVA –**
- **DICHIARAZIONE DEI PROGETTISTI -**

Spett. responsabile

In relazione al progetto di Variante trasmesso in data 10/12/2024

I sottoscritti Arch. Valerio Biagini e Ing. Maurizio Dragoni, progettisti e incaricati della D.L. del progetto in oggetto

Premesso che

La variante depositata è stata progettata, per le motivazioni riportate nella relazione illustrativa allegata, e ha comportato la modifica delle pilastrate del piano terra con conseguente ridimensionamento degli spazi di percorrenza nella viabilità di accesso; in particolare si rileva un significativo restringimento della corsia nel punto di accesso nella proiezione del primo solaio che è ora dimensionata in 314 cm di luce libera.

Considerato che

Le verifiche strutturali effettuate in seguito alla consegna della variante consentono un ampliamento della luce libera in corrispondenza della pilastrata di accesso identificata come 16-18 fino ad almeno a 350 cm di luce libera

Dichiarano che

Sarà effettuata una variante al progetto strutturale prima del deposito p.sso gli Uffici del genio civile con la modifica dimensionale sopra descritta.

Tale modifica non comporterà nessun aumento di spesa.

Cordialità

Firmato digitalmente

Il progettista e DL
Arch. Valerio Biagini

Il progettista e DL strutturale
Ing. Maurizio Dragoni



Comune di Marciana

Provincia di Livorno

Proposta N. 2024 / 1854
AREA 3 - LAVORI PUBBLICI E AMBIENTE

OGGETTO: RECUPERO E AMPLIAMENTO DI AREA PARCHEGGIO PUBBLICO UBICATO LUNGO LA S.P. 25 TRA VIA PER POMONTE E VIA PER POGGIO: VARIANTE IN CORSO D'OPERA AI SENSI DELL'ART. 120 C.1 LETTERA C) DLGS. 36/2023 - CUP: H54E21001020002

PARERI – Art. 49, comma 1 D.L.gs. 267/2000

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione.

Marciana, 20/12/2024

FIRMATO
IL RESPONSABILE DI AREA
VECCHI VITTORIA

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).



Comune di Marciana

Provincia di Livorno

SERVIZI ECONOMICO-FINANZIARI

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Allegato alla proposta n. 1854/2024

Oggetto: RECUPERO E AMPLIAMENTO DI AREA PARCHEGGIO PUBBLICO UBICATO LUNGO LA S.P. 25 TRA VIA PER POMONTE E VIA PER POGGIO: VARIANTE IN CORSO D'OPERA AI SENSI DELL'ART. 120 C.1 LETTERA C) DLGS. 36/2023 - CUP: H54E21001020002

Si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile della presente proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Si attesta, altresì, ai fini del controllo contabile di cui all'art. 147 – bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 suddetto, la relativa copertura finanziaria, dando atto che la maggiore spesa trova adeguata copertura sul capitolo 208010130100/0 bilancio 2024.

Marciana, 20/12/2024

FIRMATO
IL RESPONSABILE SERVIZI ECONOMICO-FINANZIARI
MANCUSI CHIARA

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).



Comune di Marciana

Provincia di Livorno

DELIBERA DI GIUNTA N. 178 del 20/12/2024

OGGETTO: RECUPERO E AMPLIAMENTO DI AREA PARCHEGGIO PUBBLICO UBICATO LUNGO LA S.P. 25 TRA VIA PER POMONTE E VIA PER POGGIO: APPROVAZIONE VARIANTE IN CORSO D'OPERA AI SENSI DELL'ART. 120 C.1 LETTERA C) DLGS. 36/2023 - CUP: H54E21001020002. .

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 124, D.L.gs 267/2000)

Si dichiara la regolare pubblicazione della presente deliberazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune a partire dal 30/12/2024 per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124 del D.lgs. 18.08.2000 n. 267

Lì, 30/12/2024

**FIRMATO
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
MAZZEI MARIANNE**

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).