



Comune di Marciana

Provincia di Livorno

VERBALE DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

N. 162 del 09/12/2024

OGGETTO: SCLASSIFICA EX ART. 35 CODICE NAVIGAZIONE DI UNA ZONA DEMANIALE DI COMPLESSIVI MQ. 102,58 CONTRADDISTINTA AL FOGLIO 5 PARTICELLA 39003, SITA IN LOC. SANT'ANDREA - COMUNE DI MARCIANA.

L'anno duemilaventiquattro addì nove del mese di dicembre alle ore 17:30 nella residenza civica, convocata con appositi avvisi, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei seguenti signori:

BARBI SIMONE	Presente
MAZZEI FORTUNATO	Presente
ZOLFINO ISABELLA	Presente

PRESENTI N. 3

ASSENTI N. 1

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE, Dr. ROSSI ANTONELLA il quale provvede alla redazione del presente Verbale.

Il Sindaco Dr. BARBI SIMONE constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita la Giunta Comunale a deliberare in merito alla pratica riportata in oggetto.

OGGETTO: SCLASSIFICA EX ART. 35 CODICE NAVIGAZIONE DI UNA ZONA DEMANIALE DI COMPLESSIVI MQ. 102,58 CONTRADDISTINTA AL FOGLIO 5 PARTICELLA 39003, SITA IN LOC. SANT'ANDREA - COMUNE DI MARCIANA.

Il Segretario Comunale e l'Assessore Zolfino partecipano alla seduta in videoconferenza.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO:

- che per il combinato disposto dell'art. 105 del D.Leg.vo 112/98 e L.R.T. 88/98, le funzioni in materia di rilascio di concessioni del demanio marittimo e del mare territoriale sono state conferite ai Comuni;
- che tale conferimento, con esclusione per i tratti di costa individuati dal D.P.C.M. 21.12.1995 e per concessioni comunque riservate allo Stato in materia di approvvigionamento di fonti primarie di energia, ha effetto dal 1.1.2001;
- che ai sensi dell'art. 13 (disposizioni in materia di trasferimento di funzioni amministrative) della legge 340/2000, agli Enti destinatari del trasferimento, come Amministrazioni precedenti, sono altresì trasferiti tutti i compiti di natura consultiva, istruttoria e preparatoria connessi all'esercizio delle funzioni trasferite;

RICHIAMATI:

- il R.D. 30 marzo 1942 n° 327 – approvazione del testo definitivo del Codice della Navigazione;
- il D.P.R. 15 febbraio 1952 n° 328 – approvazione del regolamento per l'esecuzione del Codice della Navigazione (navigazione marittima e successive modificazioni);
- il regolamento comunale concernente le linee guida per la gestione del demanio marittimo, approvato con delibera consiliare n° 38 del 28/05/2007;

Vista la Concessione Demaniale Rep. 550 del 06/12/2017 avente ID 2017N032840, rilasciata alla Sig. Barsalini Andrea;

Preso atto della domanda presentata al Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili, Capitaneria di Porto di Portoferraio, dal Sig. Andrea Barsalini, in qualità di titolare della Concessione Demaniale Rep. 550 del 06/12/2017, relativa al terreno distinto al NCT in comune di Marciana al Foglio n. 5 Particella n. 39003 in Località Sant'Andrea, per l'acquisto previa sdemanializzazione dell'area in concessione demaniale di complessivi 102,58 mq, quale pertinenza di unità immobiliare ad uso commerciale identificata al Foglio 5 Particella 6;

Vista la nota Capitaneria di Porto di Portoferraio R.U n°29734 del 05.11.2024 acclarata al Ns. protocollo n. 18791 in data 06.11.2024 avente ad oggetto "*Comune di Marciana - Frazione Sant'Andrea - Sclassifica Ex Art. 35 Cod. Nav. di una zona Demaniale Marittima di complessivi mq. 102,58 contraddistinta alla Particella n. 39003, Censita al Foglio 5 del Comune di Marciana. Richiedente: Sig. Andrea Barsalini..*" con la quale si chiede agli enti/uffici riportati in indirizzo, compreso il comune di Marciana, di esprimere le proprie determinazioni e/o pareri di merito;

Considerato che l'insistenza dell'unità immobiliare ad uso commerciale di proprietà privata con relativa pertinenza sul pubblico demanio marittimo, rende di fatto la zona oggetto della richiesta di Sclassifica di logico completamento della limitrofa proprietà privata.

Preso atto che non si ravvisa la possibilità di utilizzazione dell'area demaniale in questione per pubblici usi del mare, attesa l'elevazione della medesima dal livello del mare;

Visto il D.L. n 267/00;

Visto l'articolo 35 del Codice della navigazione;

Visto l'articolo 829 del Codice civile;

Esaminati i pareri favorevoli espressi dai Responsabili del Servizio in merito alla regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 18.08.2000, n. 267;

CON VOTI unanimi favorevoli legalmente espressi dai presenti in aula;

Delibera

Per quanto in narrativa esposto

- 1 Di esprimere parere favorevole** al procedimento di sclassifica ex dell'art.35 del Codice della Navigazione di una zona demaniale di complessivi mq. 102,58 contraddistinta al Foglio n. 5 Particella n. 39003, Loc. Sant'Andrea, in concessione al Sig. Andrea Barsalini;
- 2 Di trasmettere** il presente provvedimento al responsabile del servizio Demanio per i necessari e consequenziali adempimenti;
- 3 Di dichiarare** il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Tuel.

Letto, confermato e sottoscritto.

FIRMATO
IL SINDACO
DR. BARBI SIMONE

FIRMATO
IL SEGRETARIO COMUNALE
DR. ROSSI ANTONELLA

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).



Comune di Marciana

Provincia di Livorno

Proposta N. 2024 / 1664
AREA 4 - EDILIZIA PRIVATA, URBANISTICA, DEMANIO E PATRIMONIO

OGGETTO: SCLASSIFICA EX ART. 35 CODICE NAVIGAZIONE DI UNA ZONA DEMANIALE DI COMPLESSIVI MQ. 102,58 CONTRADDISTINTA AL FOGLIO 5 PARTICELLA 39003, SITA IN LOC. SANT'ANDREA - COMUNE DI MARCIANA.

PARERI – Art. 49, comma 1 D.L.gs. 267/2000

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione.

Marciana, 18/11/2024

FIRMATO
IL RESPONSABILE DI AREA
VECCHI VITTORIA

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).



Comune di Marciana

Provincia di Livorno

SERVIZI ECONOMICO-FINANZIARI

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Allegato alla proposta n. 1664/2024

Oggetto: SCLASSIFICA EX ART. 35 CODICE NAVIGAZIONE DI UNA ZONA DEMANIALE DI COMPLESSIVI MQ. 102,58 CONTRADDISTINTA AL FOGLIO 5 PARTICELLA 39003, SITA IN LOC. SANT'ANDREA - COMUNE DI MARCIANA.

Si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile della presente proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Marciana, 02/12/2024

FIRMATO
IL RESPONSABILE SERVIZI ECONOMICO-FINANZIARI
MANCUSI CHIARA

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).



Comune di Marciana

Provincia di Livorno

DELIBERA DI GIUNTA N. 162 del 09/12/2024

OGGETTO: SCLASSIFICA EX ART. 35 CODICE NAVIGAZIONE DI UNA ZONA DEMANIALE DI COMPLESSIVI MQ. 102,58 CONTRADDISTINTA AL FOGLIO 5 PARTICELLA 39003, SITA IN LOC. SANT'ANDREA - COMUNE DI MARCIANA..

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 124, D.L.gs 267/2000)

Si dichiara la regolare pubblicazione della presente deliberazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune a partire dal 30/12/2024 per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124 del D.lgs. 18.08.2000 n. 267

Lì, 30/12/2024

**FIRMATO
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
MAZZEI MARIANNE**

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).



Comune di Marciana

Provincia di Livorno

Deliberazione N. 162 del 09/12/2024

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Oggetto: SCLASSIFICA EX ART. 35 CODICE NAVIGAZIONE DI UNA ZONA DEMANIALE DI COMPLESSIVI MQ. 102,58 CONTRADDISTINTA AL FOGLIO 5 PARTICELLA 39003, SITA IN LOC. SANT'ANDREA - COMUNE DI MARCIANA..

Si attesta che la presente deliberazione è esecutiva dal 09/12/2024.
perché dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, c.4)

Marciana, 30/12/2024

FIRMATO
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
MAZZEI MARIANNE

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).