



Comune di Marciana

Provincia di Livorno

VERBALE DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

N. 100 del 19/10/2026

OGGETTO: ADOZIONE DEL PROGRAMMA TRIENNALE DEGLI ACQUISTI DI BENI E SERVIZI 2027 - 2029, DELL'ELENCO ANNUALE 2027 AI SENSI DELL'ART. 37 DEL D.LGS. N. 36/2023 E DEL PROGRAMMA DELLE ESIGENZE PUBBLICHE IDONEE AD ESSERE SODDISFATTE ATTRAVERSO FORME DI PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO 2027-2029

L'anno duemilaventisei addì diciannove del mese di ottobre alle ore 17:11 nella residenza civica, convocata con appositi avvisi, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei seguenti signori:

BARBI SIMONE	Presente
MAZZEI FORTUNATO	Presente
ZOLFINO ISABELLA	Presente

PRESENTI N. 3

ASSENTI N. 0

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE, Dr. D'AMBROSIO MATTEO il quale provvede alla redazione del presente Verbale.

Il Sindaco Dr. BARBI SIMONE constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita la Giunta Comunale a deliberare in merito alla pratica riportata in oggetto.

OGGETTO: ADOZIONE DEL PROGRAMMA TRIENNALE DEGLI ACQUISTI DI BENI E SERVIZI 2027 - 2029, DELL'ELENCO ANNUALE 2027 AI SENSI DELL'ART. 37 DEL D.LGS. N. 36/2023 E DEL PROGRAMMA DELLE ESIGENZE PUBBLICHE IDONEE AD ESSERE SODDISFATTE ATTRAVERSO FORME DI PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO 2027-2029.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- l'art. 37 del D.Lgs. n. 36/2023 intitolato *"Programmazione dei lavori e degli acquisti di beni e servizi appaltanti"* prevede che le stazioni appaltanti e gli enti concedenti adottino il programma triennale degli acquisti di beni e servizi di importo unitario stimato pari o superiore a 140.000 €, nonché i relativi aggiornamenti annuali, nel rispetto dei documenti programmatori ed in coerenza con il bilancio e le norme inerenti la programmazione economico-finanziaria.

VISTO l'Allegato I.5 al D.Lgs. n.36/2023, intitolato "Elementi per la programmazione dei lavori e dei servizi. Schemi Tipo", che reca la disciplina di attuazione dell'articolo 37, comma 6, del suddetto Decreto Legislativo;

POSTO che l'art. 6, comma 1, dell'Allegato I.5, al D.Lgs. n. 36/2023, prevede che le amministrazioni, ai fini della predisposizione del programma triennale degli acquisti di forniture e servizi e dei relativi elenchi annuali e aggiornamenti annuali, consultano, ove possibile, le pianificazioni delle attività dei soggetti aggregatori e delle centrali di committenza, anche ai fini del rispetto degli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa;

VISTO il paragrafo 8.4 dell'allegato 4/1 al D. Lgs. n. 118/2011 a tenore del quale "Il documento unico di programmazione semplificato, guida e vincolo ai processi di redazione dei documenti contabili di previsione dell'ente è predisposto dagli enti locali con popolazione fino a 5.000 abitanti. [...omissis...] Fatti salvi gli specifici termini previsti dalla normativa vigente, si considerano approvati, in quanto contenuti nel DUP, senza necessità di ulteriori deliberazioni, i seguenti documenti: a) programma triennale ed elenco annuale dei lavori pubblici; b) piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari, di cui all'art. 58, comma 1 del decreto-legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito con modificazioni dalla legge 6 agosto 2008, n. 133; c) programma triennale degli acquisti di beni e servizi, regolato dall'Allegato I.5 al decreto legislativo n. 36 del 2023, concernente Elementi per la programmazione dei lavori e dei servizi. Schemi tipo, che ne definisce le procedure per la redazione e la pubblicazione. e) (facoltativo) piano triennale di razionalizzazione e riqualificazione della spesa di cui all'art. 16, comma 4 del decreto-legge 6 luglio 2011, n. 98, convertito, con modificazioni dalla legge 15 luglio 2011, n. 111; f) programmazione delle risorse finanziarie da destinare al fabbisogno di personale a livello triennale e annuale entro i limiti di spesa e della capacità assunzionale dell'ente in base alla normativa vigente; g) altri documenti di programmazione. Infine, nel DUP, devono essere inseriti tutti quegli ulteriori strumenti di programmazione relativi all'attività istituzionale dell'ente richiesti dal legislatore".

CONSIDERATO che questa Amministrazione intende procedere alla riqualificazione degli impianti di pubblica illuminazione e degli impianti di illuminazione a servizio degli immobili comunali, comprensiva delle attività di gestione e manutenzione degli stessi, al fine di conseguire il miglioramento delle prestazioni energetiche e funzionali, la sicurezza e l'efficienza degli impianti, nonché significativi risparmi energetici ed economici in funzione delle tecnologie attualmente disponibili, ricorrendo alla forma di PPP a partire dal 1 giugno 2027;

VISTO CHE l'art. 175 del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, disciplina il ricorso al partenariato pubblico-privato, quale modello contrattuale finalizzato alla realizzazione e gestione di opere e servizi di interesse pubblico mediante la collaborazione tra amministrazioni aggiudicatrici e operatori economici privati, secondo principi di efficacia, efficienza ed economicità dell'azione amministrativa;

RITENUTO necessario approvare il programma delle esigenze pubbliche idonee ad essere soddisfatte attraverso forme di partenariato pubblico privato – triennio 2027-2029, di cui al 1° comma dell'art. 175, comma 1, del Codice dei contratti pubblici (D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36);

PRESO ATTO che il progetto risulta assistito da adeguata copertura finanziaria, come evidenziato anche nell'Allegato H, mediante le seguenti fonti di finanziamento:

- una quota di spesa a carico dell'Ente pari ad € 270.000,00 annui per la durata di 15 anni, con decorrenza dal 01/06/2027, finanziata mediante stanziamenti già previsti nel bilancio triennale 2026/2028 sui seguenti capitoli di spesa:

Denominazione capitolo	Missione	Programma	Titolo	Capitolo	P.d.C.
Consumo di energia elettrica per pubblica illuminazione	10	05	1	108020309000	1.03.02.05.004
Gestione uffici – fornitura energia elettrica	01	05	1	101050302800	1.03.02.05.004

- una quota di investimento a carico del soggetto privato, mediante ricorso alla finanza di progetto ai sensi della normativa vigente, pari ad € 80.000,00 annui per la durata di 15 anni, con decorrenza dal 01/06/2027, per un importo complessivo di € 1.200.000,00, destinato alla realizzazione di interventi sugli impianti e sugli immobili comunali, con conseguente incremento del valore patrimoniale dell'Ente, senza necessità di apportare modifiche ai capitoli di entrata del bilancio comunale.

PRESO ATTO che tali importi sono stati determinati sulla base delle esigenze espresse dall'Amministrazione comunale e degli indirizzi programmatici individuati in relazione agli investimenti ritenuti prioritari per gli impianti di illuminazione pubblica e per il patrimonio immobiliare comunale;

VISTI i seguenti documenti allegati alla presente deliberazione, i quali sono a tutti gli effetti parte integrante e sostanziale del presente atto:

- Schema del Quadro delle risorse necessarie alla realizzazione previste dal programma (Schema A);
- Schema dell'Elenco degli acquisti del programma (Schema B);
- Schema dell'Elenco degli interventi presenti nella prima annualità del precedente programma triennale e non riproposti e non attivati (Schema C);
- Programma delle esigenze pubbliche idonee ad essere soddisfatte attraverso forme di partenariato pubblico privato – triennio 2027-2029 di cui al 1° comma dell'art.172 del dlgs 36/2023” (Allegato D);

RITENUTI gli atti in argomento meritevoli di approvazione;

VISTI:

- il D.Lgs. n. 36/2023;
- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il vigente Statuto comunale;
- il vigente Regolamento comunale di contabilità;

ACQUISITI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi sulla proposta di deliberazione di cui in oggetto dai Responsabili delle Aree interessate ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

ACCERTATA la regolarità e la correttezza amministrativa dell'intero procedimento;

Con voti favorevoli ed unanimi resi nei modi di legge,

DELIBERA

1. DI ADOTTARE lo schema Programma Triennale degli acquisti di beni e servizi 2027 - 2029, Schema del Quadro delle risorse necessarie alla realizzazione previste dal programma (Schema A), Schema dell'Elenco degli acquisti del programma (Schema B), Schema dell'Elenco degli interventi presenti nella prima annualità del precedente programma biennale e non riproposti e non attivati (Schema C), Programma delle esigenze pubbliche idonee ad essere soddisfatte attraverso forme di partenariato pubblico privato – triennio 2027-2029 di cui al 1° comma dell'art.172 del dlgs 36/2023” (Allegato D), che si allegano al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale;
2. DI DARE MANDATO al Responsabile del Servizio Finanziario, una volta concluso l'iter di approvazione del presente piano, di predisporre i documenti di bilancio 2026/2028 in linea con il presente documento e di fornire l'idonea copertura finanziaria;
3. DI DISPORRE che il presente documento programmatico, come disciplinato al paragrafo 8.2 del principio contabile applicato concernente la programmazione, venga approvato autonomamente dal DUP ed una volta concluso l'iter di approvazione venga inserito nel DUP in corso di predisposizione;
4. DI DISPORRE, altresì, la pubblicazione della presente deliberazione sull'Albo pretorio on line per 15 giorni consecutivi, sul sito web istituzionale del Comune nella sezione “*Amministrazione Trasparente*” nonché la trasmissione della stessa al Consiglio comunale per la sua approvazione ai sensi degli artt. 172 e 174 del D.Lgs. n. 267/2000;
5. DI DARE ATTO che, successivamente all'approvazione, il programma triennale e i relativi aggiornamenti saranno pubblicati sul profilo istituzionale del committente e nella Banca dati nazionale dei contratti pubblici ai sensi cui dell'art.37, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023;
6. Successivamente, con separata votazione favorevole ed unanime resa nei modi di legge, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 c. 4 del D.Lgs. n. 267/2000, onde consentire di procedere nei successivi adempimenti.

Letto, confermato e sottoscritto.

FIRMATO
IL SINDACO
DR. BARBI SIMONE

FIRMATO
IL SEGRETARIO COMUNALE
DR. D'AMBROSIO MATTEO

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

SCHEDA G: PROGRAMMA TRIENNALE DEGLI ACQUISTI DI BENI E SERVIZI 2027/2029 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI MARCIANA

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIA RISORSE	ARCO TEMPORALE DI VALIDITÀ DEL PROGRAMMA			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	80.000,00	80.000,00	80.000,00	240.000,00
stanziamenti di bilancio	387.166,67	400.000,00	400.000,00	1.187.166,67
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0,00	0,00	0,00	0,00
altro	0,00	0,00	0,00	0,00
totale	467.166,67	480.000,00	480.000,00	1.427.166,67

Il referente del programma

Mazzei Marianne

Note:

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda H. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma.

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

SCHEDA H: PROGRAMMA TRIENNALE DEGLI ACQUISTI DI BENI E SERVIZI 2027/2029 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI MARCIANA

ELENCO DEGLI ACQUISTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Codice CUP (2)	Acquisto ricompreso nell'importo complessivo di un lavoro o di altra acquisizione presente in programmazione di lavori, forniture e servizi (Tabella H.2bis)	CUI lavoro o altra acquisizione nel cui importo complessivo l'acquisto è eventualmente ricompreso (3)	Lotto funzionale (4)	Ambito geografico di esecuzione dell'acquisto Codice NUTS	Settore	CPV (5)	Descrizione dell'acquisto	Livello di priorità (6) (Tabella H.1)	Responsabile Unico del Progetto (7)	Durata del contratto	L'acquisto è relativo a nuovo affidamento di contratto in essere (8)	STIMA DEI COSTI DELL'ACQUISTO (13)							CENTRALE DI COMMITTEENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI		Codice di Gara (CIG) dell'eventuale accordo quadro o convenzione (14)	Acquisto aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella H.2)	
														Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Totale (9)	Apporto di capitale privato(10)		codice AUSA	denominazione			
																			Importo	Tipologia (Tabella H.					
S82001490497202700001	2027		1		SI	IT116	Servizi		Assistenza specialistica scolastica in favore di alunni diversamente abili	1	Mazzei Marianne	12	SI	28.000,00	70.000,00	70.000,00	70.000,00	238.000,00	0,00						
S82001490497202700002	2027				SI	IT116	Servizi		Servizi assicurativi dell'ente	1	Mazzei Marianne	12	SI	60.000,00	60.000,00	60.000,00	60.000,00	240.000,00	0,00						
S82001490497202700003	2027				SI	IT116	Servizi		Convenzione CONSIP "Servizio Luce 3" Lotti 3 - Toscana, Emilia Romagna, Umbria e Marche, relativa alla gestione della pubblica illuminazione	1	NAPOLITANO LAURA	5	No	101.666,67	0,00	0,00	0,00	101.666,67	0,00						
S82001490497202700004	2027		1		SI	IT116	Servizi		Fornitura energia elettrica agli immobili comunali	1	NAPOLITANO LAURA	5	No	40.000,00	0,00	0,00	0,00	40.000,00	0,00						
S82001490497202700005	2027		1		SI	IT116	Servizi	65300000-6	Gestione ed efficientamento energetico dell'illuminazione pubblica e dell'illuminazione degli immobili comunali	1	NAPOLITANO LAURA	180	SI	237.500,00	350.000,00	350.000,00	4.312.500,00	5.250.000,00	1.200.000,00	1					
														467.166,67 (13)	480.000,00 (13)	480.000,00 (13)	4.442.500,00 (13)	5.869.666,67 (13)	1.200.000,00 (13)						

Note:
(1) Codice intervento = sigla settore (F=forniture/beni; S=servizi) + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre
(2) Indica il CUP (cfr. articolo 6 comma 4)
(3) Compilare se nella colonna "Acquisto ricompreso nell'importo complessivo di un lavoro o di altra acquisizione presente in programmazione di lavori, forniture e servizi" si è risposto "SI" e se nella colonna "Codice CUP" non è stato riportato il CUP in quanto non presente.
(4) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera s) dell'allegato 1.1 al codice
(5) Relativa a CPV principale. Deve essere rispettata la coerenza, per le prime due cifre, con il settore: F= CPV<45 o 48; S= CPV>48
(6) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 6 comma 10 del codice
(7) Nome e cognome del responsabile unico del progetto
(8) Servizi o forniture che presentano caratteri di regolarità o sono destinati ad essere rinnovati entro un determinato periodo
(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 6, comma 5 dell'allegato 1.5 al codice, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità
(10) Importo del capitale privato come quota parte dell'importo complessivo
(11) Dati obbligatori per i soli acquisti ricompresi nella prima annualità (Cfr. articolo 8 dell'allegato 1.5 al codice)
(12) Indica se l'acquisto è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.7 commi 8 e 9 dell'allegato 1.5 al codice. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compare solo in caso di modifica del programma
(13) La somma è calcolata al netto dell'importo degli acquisti ricompresi nell'importo complessivo di un lavoro o di altra acquisizione presente in programmazione di lavori, forniture e servizi
(14) Riporta il Codice CIG dell'accordo quadro o della convenzione alla quale si intenda eventualmente aderire qualora lo stesso sia già disponibile e se ne sia verificata la capienza

Il referente del programma

Mazzei Marianne

Tabella H.1

1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella H.1bis

1. finanza di progetto
2. concessione di forniture e servizi
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finanziaria
6. contratto di disponibilità
9. altro

Tabella H.2

1. modifica ex art.7 comma 8 lettera b) allegato 1.5 al codice
2. modifica ex art.7 comma 8 lettera c) allegato 1.5 al codice
3. modifica ex art.7 comma 8 lettera d) allegato 1.5 al codice
4. modifica ex art.7 comma 8 lettera e) allegato 1.5 al codice
5. modifica ex art.7 comma 9 allegato 1.5 al codice

Tabella H.2bis

1. no
2. si
3. sì, CUI non ancora attribuito
4. sì, interventi o acquisti diversi

**SCHEDA I: PROGRAMMA TRIENNALE DEGLI ACQUISTI DI BENI E SERVIZI 2027/2029 DELL'AMMINISTRAZIONE
COMUNE DI MARCIANA**

**ELENCO DEGLI ACQUISTI PRESENTI NELLA PRIMA ANNUALITA'
DEL PRECEDENTE PROGRAMMA E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI**

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'acquisto	Importo acquisto	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Il referente del programma

Mazzei Marianne

Note

(1) breve descrizione dei motivi



COMUNE DI MARCIANA

Provincia di Livorno

PROGRAMMA DELLE ESIGENZE PUBBLICHE IDONEE AD ESSERE SODDISFATTE ATTRAVERSO FORME DI PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO – TRIENNIO 2027-2029 DI CUI AL 1° COMMA DELL'ART. 175 DEL DLGS 36/2023 – Allegato al DUP

1. PREMESSA NORMATIVA

L'articolo 175, comma 1, del Codice dei contratti pubblici (D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36) prevede che "Le pubbliche amministrazioni adottano il programma triennale delle esigenze pubbliche idonee a essere soddisfatte attraverso forme di partenariato pubblico-privato".

Tale disposizione ha la finalità di garantire la massima trasparenza nei confronti degli operatori economici, degli investitori istituzionali e della collettività, favorendo altresì un dibattito pubblico sui progetti di maggior rilievo sociale.

Il partenariato pubblico-privato (PPP), come definito dall'art. 174 del D. Lgs. 36/2023, rappresenta un'operazione economica attraverso la quale l'amministrazione pubblica può realizzare opere e servizi mediante il coinvolgimento di risorse e competenze private, con allocazione del rischio operativo in capo al soggetto privato.

Il presente programma si inserisce nel quadro delle linee strategiche definite dal Documento Unico di Programmazione (DUP) 2027-2029 del Comune di Marciana.

Il programma si coordina altresì con i documenti di programmazione del Triennio 2027-2029:

- Il Bilancio di Previsione 2027/2029;
- Il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2027/2029;
- Il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2027-2029;
- Il Piano Triennale delle Opere Pubbliche 2027-2029.
- Il Programma Triennale degli acquisti di beni e servizi 2027-2029

2. CRITERI DI INDIVIDUAZIONE DELLE ESIGENZE PUBBLICHE

Ai fini dell'individuazione delle esigenze pubbliche idonee a essere soddisfatte attraverso forme di partenariato pubblico-privato, l'Amministrazione Comunale ha adottato i seguenti criteri:

- *Sostenibilità economico-finanziaria di lungo periodo*: interventi che richiedono una prospettiva di gestione pluriennale per garantire l'equilibrio economico-finanziario dell'operazione, anche mediante modelli concessori basati sulla valorizzazione economica del servizio, in assenza o con limitato impatto sul bilancio comunale;
- *Trasferimento del rischio operativo*: progetti in cui risulta efficiente allocare il rischio operativo (di domanda, di gestione, di manutenzione, tecnologico e commerciale) in capo al partner privato, in conformità agli artt. 174 e seguenti del D. Lgs. 36/2023;
- *Necessità di investimenti significativi*: interventi che richiedono investimenti rilevanti in costruzione, ristrutturazione, manutenzione ordinaria e straordinaria, riqualificazione tecnologica, efficientamento energetico o rinnovo e ammodernamento di infrastrutture e dotazioni urbane;
- *Gestione integrata di struttura e servizio*: progetti in cui l'integrazione tra gestione della struttura fisica, delle infrastrutture e dell'erogazione dei servizi connessi consente di conseguire maggiore efficienza, continuità gestionale e qualità del servizio reso alla collettività;
- *Flessibilità e adattabilità*: gestione dei servizi e degli impianti caratterizzata dalla capacità di adeguarsi all'evoluzione tecnologica, ai fabbisogni dell'Amministrazione Comunale, alle esigenze di sicurezza, efficientamento energetico e sostenibilità ambientale, nonché alle trasformazioni del contesto urbano e territoriale;
- *Innovazione e qualità*: progetti che possono beneficiare dell'apporto di competenze specialistiche, soluzioni tecnologiche innovative e modelli organizzativi avanzati, finalizzati al miglioramento dell'efficienza energetica, della qualità del servizio, della gestione e manutenzione degli impianti, nonché all'introduzione di nuovi standard qualitativi nella gestione della pubblica illuminazione e degli impianti di illuminazione degli immobili comunali
- *Integrazione territoriale*: interventi finalizzati al miglioramento del decoro urbano, della sicurezza, dell'accessibilità e della fruibilità degli spazi pubblici e degli edifici comunali, in coerenza con le esigenze del territorio, della mobilità urbana e dei servizi comunali;
- *Sostenibilità ambientale*: progetti che incorporano obiettivi di sostenibilità ambientale, riduzione dell'impatto energetico e miglioramento della qualità degli spazi e delle infrastrutture pubbliche;
- *Value for Money*: interventi per i quali l'analisi comparativa dimostra che il ricorso al partenariato pubblico-privato garantisce un miglior rapporto qualità-prezzo rispetto alle forme tradizionali di affidamento;
- *Valorizzazione del patrimonio pubblico e delle dotazioni urbane*: con particolare riferimento al recupero, alla rifunionalizzazione, alla riqualificazione e alla gestione efficiente di immobili pubblici, infrastrutture, arredi e attrezzature urbane strategiche per lo sviluppo economico, sociale e la qualità della vita della città;
- *Trasparenza, concorrenza e legalità*: interventi strutturati nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza, imparzialità e correttezza procedimentale, garantendo il ricorso a procedure ad evidenza pubblica e alla valutazione dell'interesse pubblico delle proposte di finanza di progetto ai sensi dell'art. 193 del D.Lgs. 36/2023.

3. PROGRAMMAZIONE PRELIMINARE: ATTIVITÀ DA SODDISFARE TRAMITE PPP

3.1 RIQUALIFICAZIONE E GESTIONE INTEGRATA DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE E DEGLI IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE DEGLI IMMOBILI COMUNALI

3.1.1 PREMESSA

Il Comune di Marciana è proprietario degli impianti di pubblica illuminazione presenti sul territorio comunale, nonché degli impianti di illuminazione a servizio degli edifici comunali e delle relative pertinenze. La corretta gestione di tali impianti costituisce attività di rilevante interesse pubblico, connessa a esigenze di sicurezza, funzionalità, fruibilità degli spazi pubblici e degli edifici comunali, vivibilità urbana e tutela del territorio. Al fine di garantirne la piena efficienza, sicurezza e sostenibilità gestionale, si rendono necessari interventi di adeguamento normativo, manutenzione ordinaria e straordinaria, riqualificazione tecnologica ed efficientamento energetico degli impianti.

3.1.2 FINALITA' PERSEGUITE

In relazione agli impianti citati in premessa, l'Amministrazione Comunale intende perseguire obiettivi di interesse pubblico finalizzati alla messa a norma, al miglioramento della qualità del servizio reso alla cittadinanza, alla riduzione dei consumi energetici e dei costi di gestione, l'incremento dei livelli di sicurezza ed efficienza degli impianti in coerenza con le tecnologie attualmente disponibili e con i principi di sostenibilità ambientale ed economico-finanziaria.

A tal fine, questa Amministrazione intende procedere alla riqualificazione degli impianti di pubblica illuminazione e degli impianti di illuminazione a servizio degli immobili comunali, comprensiva delle attività di gestione e manutenzione degli stessi.

3.1.3 MODALITA' DI PARTENARIATO

L'Amministrazione Comunale intende valutare il ricorso a forme di partenariato pubblico-privato, ai sensi degli articoli 174 e seguenti del D. Lgs. 36/2023, anche mediante strumenti di concessione e finanza di progetto (project financing), finalizzati a garantire una gestione integrata degli impianti, l'esecuzione degli interventi di riqualificazione ed efficientamento energetico, nonché il trasferimento al partner privato dei rischi operativi, manutentivi e tecnologici, nel rispetto dei principi di economicità, efficienza, sostenibilità e perseguimento dell'interesse pubblico.

La procedura di project financing a iniziativa privata è disciplinata dall'art. 193, co. 2 e 3 del Codice dei contratti. Gli operatori economici possono presentare all'Amministrazione sia manifestazioni di interesse preliminari, corredate da richieste di informazioni e dati, sia proposte complete relative a contratti di PPP.

3.1.4 OBIETTIVI STRATEGICI

Gli obiettivi strategici da perseguire sono i seguenti:

- miglioramento della qualità e continuità del servizio di pubblica illuminazione;
- riduzione dei consumi energetici e dei costi di gestione;
- adeguamento normativo e incremento della sicurezza degli impianti;
- riduzione dell'impatto ambientale e delle emissioni climalteranti;
- introduzione di tecnologie innovative e sistemi intelligenti di gestione degli impianti;

- ottimizzazione delle attività manutentive mediante gestione integrata e programmata.



Comune di Marciana

Provincia di Livorno

Proposta N. 2026 / 1523
AREA 4 - AMBIENTE E PATRIMONIO

OGGETTO: ADOZIONE DEL PROGRAMMA TRIENNALE DEGLI ACQUISTI DI BENI E SERVIZI 2027 - 2029, DELL'ELENCO ANNUALE 2027 AI SENSI DELL'ART. 37 DEL D.LGS. N. 36/2023 E DEL PROGRAMMA DELLE ESIGENZE PUBBLICHE IDONEE AD ESSERE SODDISFATTE ATTRAVERSO FORME DI PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO 2027-2029

PARERI – Art. 49, comma 1 D.L.gs. 267/2000

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione.

Marciana, 19/10/2026

FIRMATO
IL RESPONSABILE DI AREA
NAPOLITANO LAURA

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).



Comune di Marciana

Provincia di Livorno

SERVIZI ECONOMICO-FINANZIARI

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Allegato alla proposta n. 1523/2026

Oggetto: ADOZIONE DEL PROGRAMMA TRIENNALE DEGLI ACQUISTI DI BENI E SERVIZI 2027 - 2029, DELL'ELENCO ANNUALE 2027 AI SENSI DELL'ART. 37 DEL D.LGS. N. 36/2023 E DEL PROGRAMMA DELLE ESIGENZE PUBBLICHE IDONEE AD ESSERE SODDISFATTE ATTRAVERSO FORME DI PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO 2027-2029

ia.

Si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile della presente proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Si attesta, altresì, ai fini del controllo contabile di cui all'art. 147 – bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 suddetto, la relativa copertura finanziaria.

Marciana, 19/10/2026

FIRMATO
IL RESPONSABILE SERVIZI ECONOMICO-FINANZIARI
MANCUSI CHIARA

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).



Comune di Marciana

Provincia di Livorno

Proposta N. 2026 / 1523
AREA 4 - AMBIENTE E PATRIMONIO

OGGETTO: ADOZIONE DEL PROGRAMMA TRIENNALE DEGLI ACQUISTI DI BENI E SERVIZI 2027 - 2029, DELL'ELENCO ANNUALE 2027 AI SENSI DELL'ART. 37 DEL D.LGS. N. 36/2023 E DEL PROGRAMMA DELLE ESIGENZE PUBBLICHE IDONEE AD ESSERE SODDISFATTE ATTRAVERSO FORME DI PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO 2027-2029

PARERI – Art. 49, comma 1 D.L.gs. 267/2000

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione.

Marciana, 19/10/2026

FIRMATO
IL RESPONSABILE DI AREA
MAZZEI MARIANNE

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).



Comune di Marciana

Provincia di Livorno

DELIBERA DI GIUNTA N. 100 del 19/10/2026

OGGETTO: ADOZIONE DEL PROGRAMMA TRIENNALE DEGLI ACQUISTI DI BENI E SERVIZI 2027 - 2029, DELL'ELENCO ANNUALE 2027 AI SENSI DELL'ART. 37 DEL D.LGS. N. 36/2023 E DEL PROGRAMMA DELLE ESIGENZE PUBBLICHE IDONEE AD ESSERE SODDISFATTE ATTRAVERSO FORME DI PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO 2027-2029.

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 124, D.L.gs 267/2000)

Si dichiara la regolare pubblicazione della presente deliberazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune a partire dal 21/10/2026 per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124 del D.lgs. 18.08.2000 n. 267

Lì, 21/10/2026

**FIRMATO
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
MAZZEI MARIANNE**

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).



Comune di Marciana

Provincia di Livorno

Deliberazione N. 100 del 19/10/2026

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Oggetto: ADOZIONE DEL PROGRAMMA TRIENNALE DEGLI ACQUISTI DI BENI E SERVIZI 2027 - 2029, DELL'ELENCO ANNUALE 2027 AI SENSI DELL'ART. 37 DEL D.LGS. N. 36/2023 E DEL PROGRAMMA DELLE ESIGENZE PUBBLICHE IDONEE AD ESSERE SODDISFATTE ATTRAVERSO FORME DI PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO 2027-2029.

Si attesta che la presente deliberazione è esecutiva dal 19/10/2026.
perché dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, c.4)

Marciana, 21/10/2026

FIRMATO
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
MAZZEI MARIANNE

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).