



Comune di Marciana

Provincia di Livorno

DETERMINAZIONE AREA 4 - AMBIENTE E PATRIMONIO

N. 100 del 28/08/2026

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO ALL'IMPRESA CONCAS DANILO AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. A) DEI LAVORI DI MANUTENZIONE DELLA COPERTURA DEL PLESSO OSPITANTE LA SCUOLA DELL'INFANZIA, PRIMARIA E SECONDARIA DI PRIMO GRADO DI MARCIANA - VIA DEI MONTI N.3 MARCIANA – CIG BCC3468C8F.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE AREA 4 AMBIENTE E PATRIMONIO

Richiamati:

- il Decreto Legislativo n. 267/2000 recante “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali”;
- lo Statuto comunale;
- il Decreto Legislativo n. 118/2011 recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42";
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 57 del 29/12/2025 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) del triennio 2026/2028;
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 1 del 07/01/2026 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per il triennio 2026/2028 con i relativi allegati;
- il piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2026/2028 approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 37 del 24/04/2026;
- il decreto del Sindaco del Comune di Marciana n. 1 del 15.01.2025 con il quale è stato conferito l’incarico di Responsabile del Servizio dell’Area 4 – Ambiente e Patrimonio alla sottoscritta, Ing. Laura Napolitano, con attribuzione delle funzioni di cui all’art 107 del D.Lgs n. 267/2000 nonché del correlato incarico di Elevata Qualificazione;

Premesso Che l'Amministrazione Comunale Vigente ha tra le priorità, la manutenzione degli immobili comunali al servizio della Comunità;

Evidenziato come attualmente il manto di impermeabilizzazione della copertura del plesso ospitante la scuola dell'infanzia di Marciana manifesti un avanzato grado di vetustà, con la guaina impermeabilizzante che presenta fessurazioni, grinze e strappi che ne compromettono significativamente la tenuta agli agenti atmosferici;

Rilevato come sia necessario incaricare tempestivamente un'impresa che si occupi della manutenzione straordinaria della copertura, al fine di permettere il corretto utilizzo dell'aula sottostante agli studenti ed agli avventori;

Precisato che la manutenzione Straordinaria in oggetto, si concentrerà sulla manutenzione puntuale della Copertura e rimessa in opera di nuova di membrana bituminosa, primer e ove necessario, passaggio di impermeabilizzante liquido;

Dato Atto che il lavoro oggetto della presente Determinazione rientra, ai sensi dell'Allegato II.12 Art. 2 del Codice dei Contratti Pubblici, nella Categoria OG 01 – Edifici Civili ed Industriali;

Precisato che il Codice CPV per tali lavorazioni è il seguente: **45261420-4** (Lavori di impermeabilizzazione);

Precisato altresì che al fine di intervenire tempestivamente, è stata sentita per le Via Brevi un'Impresa Edile con comprovata esperienza in lavori consimili rientranti nella Categoria OG 01

Visto il preventivo presentato dall'Impresa Edile CONCAS DANILO, con sede in Via Grechea n.2 P.I-VA 01384570493 – Campo nell'Elba e allegato alla presente, per i lavori in oggetto:

- *Manutenzione della Copertura del Plesso ospitante la Scuola dell'infanzia, primaria e secondaria di primo grado di Marciana – Via dei Monti n.3 Marciana (57030 LI) al costo di € 4.000,00 oltre di IVA di legge 22%, per un totale di 4.880,00*

Richiamato il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 *"Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici."*;

Visto l'art. 17, commi 1 e 2, del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 (Fasi delle procedure di affidamento) a mente del quale *"1. Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. 2. In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale"*

Precisato che secondo l'art. 52 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 *"Nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti. La stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno"*.

Visto il comunicato del Presidente ANAC del 18 Dicembre 2024 con il quale è stato prorogato fino al 1 Luglio 2025 i termini previsti con la Delibera n. 582 del 13/12/2023 e con il Comunicato del Presidente del 10/1/2024

Dato atto che l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Dato atto che, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- Il fine che si intende perseguire con il presente contratto è quello di affidare ad un'impresa edile con comprovata esperienza nell'esecuzione di lavori rientranti nella Categoria OG 01 la *Manutenzione della Copertura del Plesso ospitante la Scuola dell'infanzia, primaria e secondaria di primo grado di Marciana – Via dei Monti n.3 Marciana*;
- L' Importo del contratto è inferiore alla soglia di cui all'art. 50 comma 1 lett. a) del Dlgs 36/2023 in materia di affidamenti di Lavori;
- Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del d.lgs. 36/2023;
- Il criterio di Aggiudicazione, come da Art. 108 del Codice dei Contratti Pubblici è il criterio del: *minor prezzo*
- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella documentazione della procedura di affidamento;
- la durata del contratto è limitata al tempo strettamente necessario per eseguire il servizio con tempestività ad intervenuta esecutività della presente determinazione

Rilevato, preliminarmente, come la prestazione in oggetto non può rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

Richiamato l'art. 52 comma 1 del D. Lgs. 36/23 ovvero: *Nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, la stazione appaltante non richiede le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106 salvo che, nelle procedure di cui alle lettere c), d) ed e) dello stesso comma 1 dell'articolo 50, in considerazione della tipologia e specificità della singola procedura, ricorrano particolari esigenze che ne giustificano la richiesta. Le esigenze particolari sono indicate nella decisione di contrarre oppure nell'avviso di indizione della procedura o in altro atto equivalente;*

Vista la documentazione attestante la regolarità contributiva conservata agli atti istruttori;

Vista dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà riguardante il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti di cui alla nota prot. 13375/2026 e allegata alla presente;

Vista la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà avente ad oggetto la tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla nota prot. 13375/2026 e allegata alla presente;

Considerato:

- L'offerta presentata dall'Operatore economico congrua, corretta e giusta;
- che il citato operatore economico risulta in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento come riportato nella *dichiarazione-sostitutiva-dlgs-n36-2023* allegata alla presente;
- che conformemente all'art. 49, comma 6, è consentito derogare all'applicazione del principio di rotazione in quanto trattasi di affidamento diretto di importo inferiore ad € 5.000,00

Richiamato il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti locali" ed in particolare:

- l'articolo 107 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa la responsabilità delle procedure di gara e l'impegno di spesa e l'articolo 109, comma 2 che assegna le funzioni dirigenziali ai responsabili dei servizi specificatamente individuati;
- l'art. 183, comma 7, il quale stabilisce che le determinazioni che comportano impegni di spesa sono esecutive dopo l'apposizione, da parte del responsabile del servizio finanziario, del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- gli articoli 182 e 191 che disciplinano le modalità di assunzione degli impegni di spesa;
- l'art. 192 che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 147-bis, il quale prevede il controllo preventivo di regolarità amministrativa e contabile degli atti allo scopo di garantire la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

Visti:

- la Legge Finanziaria per il 2015 (Legge 190/2014) che ha introdotto, nel D.P.R. 633/1972, il nuovo articolo 17ter, rubricato "*operazioni effettuate nei confronti di enti pubblici*", il quale prevede che, per le cessioni di beni e di prestazioni di servizi effettuate nei confronti della P.A., l'imposta sul valore aggiunto sia versata in ogni caso dagli Enti stessi secondo le modalità e termini fissati con decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze;
- il Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 23 gennaio 2015, di attuazione delle disposizioni in materia di scissione dei pagamenti (c.d. *split payment*) previste dalla citata legge di stabilità, che disciplina le modalità e termini per il versamento dell'IVA da parte della P.A.;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 1, comma 2, del citato decreto MEF, in sede di liquidazione della fattura il servizio finanziario provvederà a trattenere l'importo di **€ 880,00 per IVA al 22%**, ed all'emissione di reversale d'incasso di pari importo sul capitolo "Entrate per conto terzi" - parte Entrata - del bilancio

per il corrente esercizio ed al riversamento della predetta somma all'erario nei tempi e nei modi previsti dagli artt. 4 e 9 del medesimo decreto con imputazione sul corrispondente capitolo "Servizi per conto terzi" - parte Spesa - del bilancio di previsione del corrente esercizio;

Verificato che, in conformità agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010, l'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.) ha attribuito al servizio in oggetto il codice **CIG. n. BCC3468C8F**;

Accertato che la spesa de quo, pari a € 4.880,00 Iva Inclusa, trova copertura Finanziaria al Capitolo 204030100000 – Annualità 2026 del Bilancio di Previsione 2026/2027/2028;

Attestata, come Responsabile del Servizio, la propria competenza ai sensi del D. Lgs. 267/2000 e del vigente Regolamento comunale dell'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi;

DETERMINA

- 1 di affidare** all'Impresa Edile CONCAS DANILO, con sede in Via Grechea n.2 P.IVA 01384570493 – Campo nell'Elba i lavori di *Manutenzione della Copertura del Plesso ospitante la Scuola dell'infanzia, primaria e secondaria di primo grado di Marciana – Via dei Monti n.3 Marciana (57030 LI)* per un importo contrattuale pari ad € 4.000,00 Iva 22% esclusa
- 2 di dare atto** che l'affidamento del servizio avviene alle condizioni tecniche, gestionali ed economiche risultanti dall'offerta presentata;
- 3 di impegnare** in favore dell' Impresa CONCAS DANILO, con sede in Via Grechea n.2 P.IVA 01384570493, nel rispetto dell'art. 183 del D. Lgs. 267/2000, la spesa complessiva di **€ 4.880,00** Compresa IVA di legge imputando la stessa al Codice di Bilancio n. 0401/2020109/003 Capitolo n. 204030100000 EDIFICI SCOLASTICI ACQUISTO E MANUTENZIONI – Annualità 2026 del Bilancio di Previsione 2026/2027/2028 con sotto indicato:

Denominazione capitolo	Missione	Programma	Titolo	Esercizio Esigibilità			Capitolo	P.D.C.
				2026	2027	2028		
EDIFICI SCOLASTICI ACQUISTO E MANUTENZIONI	04	01	2	€4.880,00			204030100000	2020109003
TOTALE				€4.880,00				
SOGGETTO CREDITORE: CONCAS DANILO, con sede in Via Grechea n.2 P.IVA 01384570493								

- 4 di provvedere** alla liquidazione della spesa, con separato atto, dietro presentazione di regolare fattura, previa verifica della corretta esecuzione dei Lavori;

SPESA - CAP. 204030100000 EDIFICI SCOLASTICI ACQUISTO E MANUTENZIONI			
ANNO DI COMPETENZA (Obbligazione giuridicamente perfezionata)		ANNO DI IMPUTAZIONE (Servizio reso o bene consegnato)	
Anno	Importo	Anno	Importo
2026	€ 4.880,00	2026	€ 4.880,00
TOTALE	€ 4.880,00	TOTALE	€ 4.880,00

- 5 **di accertare**, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del T.U.E.L. che il programma dei pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa;
- 6 **di attestare**:
- che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina non vi sono altri riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali", come modificato dall'art. 3 del D.L. 10/10/2012, n. 174;
 - ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 "Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti locali", la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione;
 - che la ditta è in regola con i requisiti di regolarità contributiva come da documentazione agli atti;
- 7 **di prendere atto** che la ditta, in ottemperanza alla normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari (Art. 3 L. n. 136/2010), ha comunicato il numero di conto corrente dedicato;
- 8 **di trasmettere** il presente provvedimento al Responsabile del Servizio Finanziario ai fini dell'apposizione, nei termini di cui al Regolamento Comunale di contabilità armonizzata, del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ex art. 183, comma 7, TUEL;
- 9 **di rendere noto**, rispettivamente, ai sensi del artt. 4 e 5 della L. n. 241/1990, che l'Unità Organizzativa Responsabile del procedimento è l'Intestato Ufficio e che il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Laura Napolitano;
- 10 **di dare espressamente atto**:
- che in relazione al presente provvedimento il sottoscritto Funzionario Responsabile del Servizio titolare di E.Q., ha verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere, quindi, in posizione di conflitto di interessi, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 *bis* della Legge n. 241/1990, dell'art. 16 del D.Lgs. n. 36/2023 (Codice dei Contratti Pubblici) anche in relazione all'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 (Codice di comportamento dei dipendenti pubblici), nonché delle Linee Guida n. 15 recanti "*Individuazione e gestione dei conflitti di interesse nelle procedure di affidamento di contratti pubblici*" approvate dal Consiglio A.N.A.C. con delibera n. 494 del 5 giugno 2019;
 - che per il processo di cui al presente provvedimento l'area di "rischio corruttivo e trasparenza", di cui al vigente PIAO 2026-2028, è quella relativa all'affidamento diretto di lavori, servizi o forniture e che le misure di prevenzione della corruzione sono le seguenti: **1- Misura**

di trasparenza generale e specifica: è necessario pubblicare in amministrazione trasparente tutte le informazioni imposte dal d. lgs. n. 33/2013 e dal Codice dei contratti pubblici.

2- Misura di controllo specifica: l'organo preposto ai controlli interni, con regolarità, deve verificare lo svolgimento delle selezioni. **3- Formazione:** al personale deve essere somministrata formazione tecnico/giuridica in materia di gare; **4- Rotazione:** ove possibile garantire la rotazione dei singoli responsabili di procedimento;

- 11 di dichiarare** che il Comune di Marciana, in esecuzione degli obblighi imposti dal Regolamento UE 679/2016 in materia di protezione dei dati personali, relativamente al presente contratto/atto di affidamento, potrà trattare i dati personali del contraente sia in formato cartaceo che elettronico, per il conseguimento di finalità di natura pubblicistica ed istituzionale, precontrattuale e contrattuale e per i connessi eventuali obblighi di legge. Il trattamento dei dati avverrà ad opera di soggetti impegnati alla riservatezza, con logiche correlate alle finalità e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la protezione dei dati. In qualsiasi momento potrete esercitare i diritti di cui agli artt. 15 e ss. del Regolamento UE 679/2016. Il Titolare del trattamento è il Comune di Marciana; pec: protocollo@pec.comune.marciana.li.it.
- 12 di dare atto, altresì,** che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'Amministrazione Trasparente ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 e, pertanto, se ne dispone la pubblicazione nella relativa sezione del Sito Istituzionale dell'Ente;
- 13 di disporre** la pubblicazione del presente atto sull'Albo Pretorio on-line per la generale conoscenza e l'assolvimento degli obblighi di legge in conformità al dettato dell'art. 32, comma 1, della L. n. 69/2010, degli artt. 27 e 50, comma 9, del D.Lgs. n. 36/2023.

FIRMATO
IL RESPONSABILE DI AREA
NAPOLITANO LAURA

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).